

3. ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

ตามความในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 มาตราที่ 51/5 เพื่อประโยชน์ในการติดตามตรวจสอบและพัฒนาระบบประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตที่ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับอนุญาตให้ดำเนินการแล้ว จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตอย่างน้อยปีละ หนึ่งครั้ง ซึ่งทางโครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม และสถานศึกษา Kronos Tower ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 24 มกราคม 2562 หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1010.5/1025 โดยกำหนดให้มีการดำเนินการตามเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ

4. แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ ดังนั้นการนำเสนอรายงานในครั้งนี้ บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด เป็นผู้จัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ โดยในครั้งนี้ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างเพื่อนำมาวิเคราะห์ได้แก่ เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ถึงสำรองน้ำใช้ และน้ำจากระบบปรับอากาศ (Cooling Tower) โดย บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด เป็นผู้เก็บตัวอย่าง และห้องปฏิบัติการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบลอราทอรี จำกัด เป็นผู้วิเคราะห์ตัวอย่าง การเปิดใช้อาคารเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในระยะเปิดดำเนินการฉบับเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2566

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งดั่งรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งกำหนดพารามิเตอร์ไว้ ดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 พารามิเตอร์ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง	ความถี่ในการตรวจสอบ	เดือนที่ตรวจสอบ
pH	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม ถึง มิถุนายน 2566
BOD	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม ถึง มิถุนายน 2566
SS	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม ถึง มิถุนายน 2566
TDS	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม ถึง มิถุนายน 2566
Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม ถึง มิถุนายน 2566
Oil&Grease	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม ถึง มิถุนายน 2566
TKN	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม ถึง มิถุนายน 2566
Sulfide	เดือนละ 1 ครั้ง	มกราคม ถึง มิถุนายน 2566

- 2) เก็บตัวอย่างน้ำใช้ที่ถึงสำรอน้ำใช้ กำหนดพารามิเตอร์ไว้ ดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 พารามิเตอร์วิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ ถึงสำรอน้ำใช้	ความถี่ในการตรวจสอบ	เดือนที่ตรวจสอบ
Escherichia Coli	3 เดือน / ครั้ง	มกราคม และ เมษายน 2566

- 3) เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบ Cooling Towerดังตารางที่ 3

ตารางที่ 3 พารามิเตอร์วิเคราะห์คุณภาพน้ำ Cooling Tower

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ			ความถี่ในการ ตรวจสอบ	เดือนที่ตรวจสอบ
จุดน้ำไหลเข้าเดิมระบบ	อ่างรองรับน้ำ	ท่อน้ำทิ้ง		
pH at 25 deg C	pH at 25 deg C	pH at 25 deg C	6 เดือน / ครั้ง	มีนาคม 2566
Total Coliform Bacteria	Total Coliform Bacteria	Total Coliform Bacteria	6 เดือน / ครั้ง	มีนาคม 2566
Legionella Spp.	Legionella Spp.	Legionella Spp.	6 เดือน / ครั้ง	มีนาคม 2566

ซึ่งทางโครงการจะดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบลอราทอรี จำกัดเป็นผู้วิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด เป็นผู้รวบรวมและจัดทำ รายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเปรียบเทียบกับคุณภาพน้ำทั้งในการตรวจทดสอบกับค่ามาตรฐาน คุณภาพน้ำทั้งอาคารประเภท ข.

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรมและสถานศึกษา Kronos Tower ที่ ถ.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

